

TABELA OPROCENTOWANIA KREDYTÓW DLA KLIENTÓW INDYWIDUALNYCH OD DNIA 01.11.2025 r.

KREDYTY O ZMIENNYM I STAŁYM OPROCENTOWANIU

Rodzaj kredytu – przeznaczenie	Okres spłaty	Stopa procentowa	Rzeczywista stopa procentowa wyliczona dla stóp maksymalnych	Całkowity koszt kredytu maksymalny
1. Debet w rachunku bankowym	35 dni	14,50% (stałe)		
2. Kredyt odnawialny w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym	do 12 m-cy	13,50% (stałe)	18,01%	8,83%
3. Kredyty konsumpcyjne gotówkowe	do 5 lat	od 7% do 13,50% (stałe)	14,62%	6,95%
	powyżej 5 lat	WIBOR 3M + stała marża bankowa od 2 % do 10 % (zmiennie)	16,77%	7,57%
4. Kredyty mieszkaniowe : ► nabycie, budowa, przebudowa, rozbudowa domu lub lokalu mieszkalnego, nabycie działki budowlanej i itp. ► remonty budynków i mieszkań dotyczące wymiany stolarki okiennej, instalacji CO, wodnej i kanalizacyjnej, ociepleń, pokryć dachowych i itp.	do 5 lat	9% (stałe)	10,27%	4,93%
	do 25 lat	WIBOR 3M plus 1,9 do 3 p.p. (zmiennie)	8,00%	3,83%
	do 5 lat	9,50% (stałe)	10,82%	5,18%
	do 25 lat	WIBOR 3M + marża od 1 p.p. do 5 p.p. (zmiennie)	10,21%	4,83%
5. Kredyt ekologiczny – przeznaczony na sfinansowanie realizacji przedsięwzięć polegających na zakupie oraz montażu instalacji i urządzeń ekologicznych typu : a) instalacja fotowoltaiczna, b) pompy ciepła, c) panele solarne, d) kotły c.o. spełniających wymagania klasy 5 według normy PN- EN 303– 5:2012, e) wentylacja z odzyskiem ciepła, f) okna i drzwi zewnętrzne, które podnoszą efektywność energetyczną, g) systemy ocieplenia ścian zewnętrznych, dachu, stropu, h) przydomowe wiatraki i elektrownie wodne,	do 5 lat	7% (stałe)	7,23%	3,56%

i) systemy odzysku wody deszczowej, j) przydomowe oczyszczalnie ścieków, k) inne materiały i urządzenia uznane przez Bank za rozwiązania i inwestycyjne				
5. Uniwersalny gotówkowy kredyt hipoteczny	do 5 lat do 25 lat	9,00% (stałe) WIBOR 3M plus marża od 1 p.p. do 8 p.p. (zmiennie)	10,92% 13,96%	5,18% 6,41%
6. Kredyt konsolidacyjny	do 5 lat do 15 lat	10% (stałe) WIBOR 3M plus 4 p.p. (zmiennie)	12,81% 9,79%	5,96% 4,56%
7. Zadłużenie przeterminowane		Odsetki ustawowe za opóźnienie są równe wysokości sumy stopy referencyjne Narodowego Banku Polskiego i 5,5 p.p.		

KREDYTY O STAŁO-ZMIENNYM OPROCENTOWANIU

(stała stopa przez okres 5 lat)

Rodzaj kredytu – przeznaczenie	Okres spłaty	Stopa procentowa od 01.10.2025 do 31.12.2025r.	Rzeczywista stopa procentowa wyliczona dla stóp maksymalnych	Całkowity koszt kredytu maksymalny
1. Kredyty mieszkaniowe : ► nabycie, budowa, przebudowa, rozbudowa domu lub lokalu mieszkalnego, nabycie działki budowlanej i itp. ► remonty budynków i mieszkań dotyczące wymiany stolarki okiennej, instalacji CO, wodnej i kanalizacyjnej, ociepleń, pokryć dachowych i itp.	do 25 lat do 25 lat	7,22% 7,22%	7,72% 7,72%	3,70% 3,70%
2 Uniwersalny gotówkowy kredyt hipoteczny	do 25 lat	8,22%	9,09%	4,27%
3. Kredyt konsolidacyjny	do 15 lat	8,22%	9,49%	4,43%
4. Zadłużenie przeterminowane		Odsetki ustawowe za opóźnienie są równe wysokości sumy stopy referencyjne Narodowego Banku Polskiego i 5,5 p.p.		

Zarząd BS